



### Steigende Nachfrage

Entrümpelungsservice  
der Wirtschaftsbetriebe  
Duisburg.



### Wuffi-Bags

Hundekotbeutelständer  
im Stadtgebiet.



### Alt-Hamborn

Internationales Kinderfest  
zum neunten Mal im Dichter-  
viertel.



## 27. Wohnungsbörse in der Duisburger Innenstadt

**Am Samstag, den 13. Mai 2017, hat die Kooperationsgemeinschaft „Wohnen und Leben in Duisburg“ zum 27. Mal zur großen Wohnungsbörse auf der Königstraße in der Duisburger Innenstadt eingeladen und wieder zahlreiche Besucher angelockt.**

Zusammen mit den Wirtschaftsbetrieben Duisburg haben insgesamt 16 Aussteller ihre Angebote und Dienstleistungen rund um das Thema Wohnen präsentiert. Von den bekannten großen Wohnungsunternehmen bis hin zu kleineren Duisburger Genossenschaften – die Mietangebote waren zahlreich. Ergänzt wurde die Angebotspalette durch Beratungsmöglichkeiten zum Vermeiden von Abfall und zum Schutz vor Einbrechern.

Die Wirtschaftsbetriebe waren, wie jedes Jahr, durch den Geschäftsbereich Vertrieb mit einem Informationsstand auf der Wohnungsbörse vertreten. Die Interessenten wurden rund um die Dienstleis-

tungen der Wirtschaftsbetriebe Duisburg und die Abfallvermeidung informiert. Schwerpunktthema war in diesem Jahr das Angebot der Entrümpelung. Zudem wurden Anfragen und Anliegen der Besucher durch unsere Mitarbeiter aufgenommen oder auf kurzem Weg beantwortet.

Zum Thema Schutz vor Einbrechern stand das Kriminalkommissariat mit Rat und Tat zur Verfügung. Hier wurden die Passanten aufgeklärt, wie man sich mit kleinen Tipps und Tricks vor Einbrechern schützen kann.

Auch Oberbürgermeister Sören Link, der die Schirmherrschaft der Immobilienmesse übernommen hat, ließ es sich nicht nehmen, den Wirtschaftsbetrieben einen kurzen Besuch abzustatten, um sich erläutern zu lassen, für was der alte Polsterstuhl auf dem Stand symbolisch präsentiert wurde und welche aktuellen Themen uns in diesem Jahr beschäftigen.

# Wohnungsentrümpelung leicht gemacht

**Vor rund acht Jahren haben die Wirtschaftsbetriebe Duisburg den Entrümpelungsservice als Dienstleistung für unsere Großkunden in der Wohnungswirtschaft eingeführt. Im Laufe der Jahre stieg die Nachfrage stetig. Vor allem Privathaushalte nutzen inzwischen intensiv die tatkräftige Unterstützung durch unser Fachpersonal.**

Egal welche Gebäudeteile von ihrem Inventar befreit werden sollen: Wir nehmen aus Wohnung, Keller, Dachboden, Garage oder Anbau alles mit und entsorgen es fachgerecht. Dies betrifft zum Beispiel einen Mieter, der seine Wohnzimmereinrichtung erneuern möchte oder einen Umzug plant, aber auch die komplette Wohnungsauflösung durch einen Sterbefall. Sogar Messiewohnungen, die immer eine besondere Herausforderung bedeuten, haben wir schon über mehrere Tage von ihrem „Innenleben“ befreit und so dem Eigentümer diese Arbeit abgenommen.

Die Wirtschaftsbetriebe unterstützen hierbei die Wohnungsbaugesellschaften und Hausverwaltungen oder den privaten Haushalt mit entsprechender „Manpower“ und entsorgen die Abfälle gemäß der Abfallentsorgungssatzung der Stadt Duisburg. So haben wir in den letzten Jahren Erfahrungen mit kompletten Wohnungsaufösungen sammeln können – vom Beseitigen der letzten Lebensmittel aus dem Küchenschrank bis hin zum Abklebmen von Lampen oder Herden oder zum Entfernen von Einbauten oder Fliesenspiegeln. Unseren Entrümpelungsservice nehmen inzwischen regelmäßig sowohl Großkunden wie beispielsweise der IMD, Vivawest oder die GEBAG

als auch private Haus- oder Wohnungsbesitzer gerne in Anspruch. Allein im vergangenen Jahr 2016 verzeichneten wir erneut eine Steigerung der Anzahl an Entrümpelungen gegenüber 2015 um mehr als 40 Prozent.

Auch Eigentümer von sogenannten Problemimmobilien nutzen unsere Kompetenz bis zur besenreinen Übergabe des Objekts. Häufig müssen hier vor allem aus dem Hof und Keller derart große Mengen an Sperr- und Hausmüll entsorgt werden, dass bei solchen Spezialfällen mindestens zwei Kolonnen gleichzeitig das Objekt anfahren und über mehrere Tage verteilt die Hinterlassenschaften früherer Mieter beseitigen müssen.

Wenn Sie unseren Service bisher noch nicht genutzt haben sollten, probieren Sie ihn einfach einmal aus. Ein Anruf in unserem Backoffice genügt und es wird kurzfristig ein Besichtigungstermin vereinbart. Im Anschluss erhalten Sie ein unverbindliches und individuelles Angebot mit der Schätzung der voraussichtlichen Kosten. Es werden dabei lediglich die Entsorgung des Hausmülls und der personelle Zeitaufwand in Rechnung gestellt. Der eigentliche Hausrat, sortiert in Möbel, Elektrogeräte, Kleidung, Schuhe und Bücher/Zeitschriften, wird über die Wirtschaftsbetriebe verwertet oder entsorgt.

Für Rückfragen zum Entrümpelungsservice steht Ihnen Frau Sabine Schaffranek, Telefon (0203) 283 - 26 62, [s.schaffranek@wb-duisburg.de](mailto:s.schaffranek@wb-duisburg.de), gerne zur Verfügung.



Hier eine zu entrümpelnde Messiewohnung vor ...



... und nach der besenreinen Übergabe.



## Wuffi-Bags

**Rund 25.000 Hunde sind in Duisburg gemeldet. Für ihre täglichen Hinterlassenschaften werden Kunststoffsäcke aus den praktischen Hundekotbeutelständern immer beliebter. Daher wäre es im Sinne von vielen Hundebesitzern, wenn die Anschaffung und die Aufstellung der sogenannten Wuffi-Bags durch die Hundesteuer finanziert bzw. aufgestellt werden.**

Da es sich jedoch bei der Hundesteuer um eine Luxussteuer handelt, ist sie nicht zweckgebunden und wird so nicht zwangsläufig in Sauberkeit investiert. Die Kosten für die Wuffi-Bags in Höhe von 300 Euro pro Hundekotbeutelständer werden deshalb von Sponsoren übernommen. Zu der Aufstellung eines Wuffi-Bags gehört ein mit dem Namen des Sponsors graviertes Metallschildchen. Der Preis ist abhängig von der Anzahl der bestellten Wuffi-Bags. Je höher die Anzahl der Bestellungen, desto geringer ist der Betrag.

Die Sponsoren haben die Möglichkeit, den Wirtschaftsbetrieben Duisburg einen Wunschstandort zu nennen, an dem ein Ständer installiert werden soll. Der Eigentümer der Fläche muss dafür selbstverständlich sein Einverständnis geben. Ebenfalls darf diese Stelle keine Gefährdung für den Straßenverkehr darstellen.

Inzwischen wurden in ganz Duisburg 70 Wuffi-Bags aufgestellt. Eine Übersicht über alle aufgestellten Wuffi-Bags gibt es im Online-Abfallkalender unter „Services“ oder auch in der App „WBD-Abfall“.

Die Wirtschaftsbetriebe übernehmen den Bestellprozess und kümmern sich um die Aufstellung, die Befüllung und die Instandhaltung der Wuffi-Bags. Für einige Wuffi-Bags gibt es auch Paten. Das sind freundliche Hundebesitzer oder Spaziergänger, die häufig an einem Wuffi-Bag vorbeikommen. Sie erhalten einen Schlüssel sowie Nachfüllbeutel und unterstützen die Wirtschaftsbetriebe bei der Auffül-

lung der Ständer und melden Defekte. Eine Patenschaft ist unverbindlich und kann somit jederzeit wieder beendet werden. Werden auch Sie Sponsor oder Pate für einen Wuffi-Bag. Ihre Mieter würden sich mit Sicherheit freuen, wenn auch in ihrem Wohnblock ein Wuffi-Bag aufgestellt wird. Bitte wenden Sie sich bei Interesse an unsere Großkundenbetreuer.



# Internationales Kinderfest in Duisburg Alt-Hamborn

**Der Ursprung des in Duisburg gefeierten „Internationalen Kinderfestes“ kommt aus der Türkei. Inzwischen richtete die EG DU Entwicklungsgesellschaft Duisburg mbH der Stadt Duisburg zusammen mit der Vivawest das Kinderfest zum neunten Mal im Dichterviertel in Duisburg Alt-Hamborn aus. Gerade in diesem Viertel, in dem viele türkische Mitbewohner leben, hat dieses Fest einen hohen Stellenwert. So wurde auch dieses Jahr mit Groß und Klein in der Anwohnergemeinschaft gefeiert.**

Als Wirtschaftsbetriebe Duisburg unterstützten wir das Fest zum dritten Mal. Der Schwerpunkt der Angebote liegt natürlich bei den „kleinen“ Besuchern. Auf einer Hüpfburg konnten sich die Kinder unter Aufsicht austoben. Als Wirtschaftsbetriebe boten wir über Malbücher und das Basteln von kleinen Abfallfahrzeugen aus Karton einen Zugang zum Thema Müll für die kleinen Besucher an. So konnten ganz kreativ Müllfahrzeuge in den buntesten Farben gestaltet werden, die es so auf der Straße nicht zu sehen gibt und die unter Mithilfe unserer Pädagogen gebastelt wurden.

Das Infomobil war ebenfalls vor Ort, sodass die Anwohner die Möglichkeit hatten, sich über diverse Themen zu informieren, Anliegen zu äußern oder die Dienstleistungspalette der Wirtschaftsbetriebe näher kennenzulernen. Des Weiteren stand ein Sperrgutsammelfahrzeug zur Verfügung. Wer als Anwohner spontan noch ein altes Möbelstück loswerden wollte, konnte dies direkt zum Fahrzeug bringen, und unter Mithilfe des Fachpersonals verschwand es im Bauch des Wagens. Viele Anwohner nahmen dieses kostenlose Angebot gerne in Anspruch, um sich unkompliziert alter Dinge zu entledigen.

Selbstverständlich wurde auch für das leibliche Wohl durch diverse Angebote an internationalen Speisen und Getränken an mehreren Ständen gesorgt.

Mittlerweile hat das Fest einen so hohen Stellenwert, dass auch Gäste aus der Politik vorbeischauen. In diesem Jahr besuchten Bürgermeister Manfred Osenger und Bezirksbürgermeister Uwe Heider das Internationale Kinderfest und waren voll des Lobes.

Sollten Sie als Wohnungsbaugesellschaft auch ein groß angelegtes Mieterfest in einem Quartier planen, so stehen wir Ihnen mit unterstützenden Maßnahmen zur Information und pädagogischen Begleitung rund um das Thema Abfall zur Verfügung. Eine frühzeitige Anmeldung und Planung über unser Backoffice ist dazu allerdings notwendig.



## Kontaktadressen

Fax (0203) 283-47 20

### Vertriebsbereichsleitung

Monika Melzer-Helmecke  
Telefon (0203) 283-46 68  
m.melzer-helmecke@wb-duisburg.de

Backoffice, Telefon (0203) 283-26 62  
wohnungswirtschaft@wb-duisburg.de

Bianca Barthonetz  
Telefon (0203) 283-36 08  
b.barthonetz@wb-duisburg.de

Jasmin Kelm  
Telefon (0203) 283-54 78  
j.kelm@wb-duisburg.de

Sabine Schaffranek  
Telefon (0203) 283-26 62  
s.schaffranek@wb-duisburg.de

### Großkundenbetreuer

Viktorija Kaschura  
Telefon (0203) 283-42 71  
v.kaschura@wb-duisburg.de

Volker Reck  
Telefon (0203) 283-40 36  
v.reck@wb-duisburg.de

Christiane Schön  
Telefon (0203) 283-40 13  
c.schoen@wb-duisburg.de

Christiane Steinmann  
Telefon (0203) 283-44 05  
c.steinmann@wb-duisburg.de

### Betreuer Problemimmobilien

Ferudun Cengel  
Telefon (0203) 283-30 75  
f.cengel@wb-duisburg.de

### Teamleiter Außendienst

Rudolf Czaika  
Telefon (0203) 283-45 07  
r.czaika@wb-duisburg.de

## SBD Servicebetriebe Duisburg GmbH

Vertrieb, Winterdienst, Legionellenuntersuchung, mobile Toilettenanlagen, private Straßen- und Gehwegreinigung, Dichtheitsprüfung

Daniel Kratz  
Telefon (0203) 39 39 85 85  
d.kratz@sb-duisburg.de

## Impressum

Wirtschaftsbetriebe Duisburg - AöR  
Schifferstraße 190, 47059 Duisburg  
Telefon (0203) 283-30 00  
Fax (0203) 283-44 84  
info@wb-duisburg.de  
www.wb-duisburg.de

Herausgeber/Bildquellennachweis  
Wirtschaftsbetriebe Duisburg - AöR

Redaktion  
Volker Lange  
Schifferstraße 190, 47059 Duisburg

Gestaltung  
Kaiserberg Kommunikation GmbH